

---

**OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).**

---

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

**COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

Descrizione	Importo euro
<b>1) Edilizia</b>	
Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite	
Valore dell'opera [V]: 850'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali allestite	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.2485%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.19] Arredamenti con elementi singolari, Parchi urbani, Parchi ludici e attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]	2'957.39 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	739.35 €
Relazione idrologica [QbII.10=0.03]	2'218.04 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064	1'391.71 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019	413.16 €
- Sull'eccedenza fino a 850'000.00 €: QbII.13=0.0204	621.05 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	4'436.08 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	1'478.69 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	5'175.43 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	9'611.51 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]	2'957.39 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	1'478.69 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	1'478.69 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	2'218.04 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	7'393.47 €
Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva [QbIII.09=0.13]	9'611.51 €
Supporto al RUP: per la validazione del progetto [QbIII.11=0.01]	739.36 €
<b>Totale</b>	<b>54'919.56 €</b>
<b>2) Impianti</b>	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 170'000.00 €	

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 11.0876%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02] 282.73 €

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15] 2'120.50 €

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05] 706.83 €

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05] 706.85 €

**Totale 3'816.91 €**

### 3) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 280'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.6243%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02] 619.80 €

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15] 4'648.54 €

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05] 1'549.51 €

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05] 1'549.52 €

**Totale 8'367.37 €**

**TOTALE PRESTAZIONI 67'103.84 €**

S.E.&O.

### RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Compenso per prestazioni professionali	67'103.84 €
Spese ed oneri accessori	203.85 €
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>67'307.69 €</b>
Diconsi euro sessantasettemila-trecentosette/69.	S.E.&O.
Oneri previdenziali 4%	2.692,31 €
<b>TOTALE DOCUMENTO COMPRESI ONERI PREVIDENZIALI</b>	<b>70.000,00 €</b>